



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ)

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*25 октября 2016 г.*

Рязань

*н.н.н.-п.*

**Об условиях приватизации недвижимого имущества – земельного участка площадью 299,29 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 62:22:0030207:0034, с расположенным на нем нежилым зданием площадью 45,8 кв. м, кадастровый (или условный) номер 62:22:0030207:232, по адресу: Рязанская область, р. п. Ухолово, ул. Ленина, д. 19.**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Правительства РФ от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», Приказом Росимущества от 20.03.2013 № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 и Положением об учете федерального имущества», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.07.2013 № 1111-р «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества 2014-2016», Распоряжением

Правительства Российской Федерации от 21 января 2016 г. № 53-р, Приказом Росимущества от 02.10.2014 № 382 «Об организации деятельности территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014 - 2016 годы»:

1. Приватизировать находящиеся в федеральной собственности земельный участок, назначение объекта: земли населенных пунктов, площадью 299,29 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 62:22:0030207:0034, реестровый номер федерального имущества: П11620000276, с расположенным на нем нежилым зданием (гараж), назначение: нежилое, площадью 45,8 кв. м, кадастровый (или условный) номер 62:22:0030207:232, реестровый номер федерального имущества: П1260003615, по адресу: Рязанская область, р. п. Ухолово, ул. Ленина, д. 19, путем продажи единым лотом на аукционе, открытом по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Определить начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, 317 989 руб. 00 коп. (Триста семнадцать тысяч девятьсот восемьдесят девять руб. 00 коп.) с учетом НДС, исходя из рыночной стоимости, указанной в Отчете № К16-15/40-1-128 «Об оценке объектов недвижимости: земельного участка площадью 299,29 кв. м, кадастровый номер 62:22:0030207:0034, с расположенным на нем нежилым зданием, площадью 45,8 кв. м, по адресу: Рязанская обл., р.п. Ухолово, ул. Ленина, д. 19» от 20 июля 2016 г., выполненного ООО «Центр Оценки собственности», и мотивированного мнения Росимущества о соответствии данного отчета законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности № 15/41273 от 03.10.2016 (вх. № 5967 от 06.10.2016).

2. Отделу реализации арестованного, конфискованного, приватизируемого и иного имущества (Прилуцкий А.А.):

1) обеспечить размещение настоящего распоряжения и информационного сообщения о продаже земельного участка площадью 299,29 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 62:22:0030207:0034, с расположенным на нем нежилым зданием (гараж) площадью 45,8 кв. м, кадастровый (или условный) номер 62:22:0030207:232, по адресу: Рязанская область, р. п. Ухолово, ул. Ленина, д. 19, в установленном

порядке в разделе «РИ Приватизация Администратор» ФГИАС ЕСУГИ и на официальных сайтах в сети «Интернет»;

2) осуществить продажу недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, способом и на условиях в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации;

3) ответственность за обработку и прием документов по продаже на аукционе земельного участка площадью 299,29 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 62:22:0030207:0034, с расположенным на нем нежилым зданием (гараж) площадью 45,8 кв. м, кадастровый (или условный) номер 62:22:0030207:232, по адресу: Рязанская область, р. п. Ухолово, ул. Ленина, д. 19, возложить на Барашкову Е.С., в её отсутствие – Прилуцкого А.А.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Пантюшина М.В.

Руководитель



В.Л. Горланов